

Số: 1998...../TM-BVTWTN

*V/v mời chào lãi suất cho dự án
Đầu tư xây dựng Trung tâm khám,
chữa bệnh theo yêu cầu thuộc Bệnh
viện Trung ương Thái Nguyên*

Thái Nguyên, ngày 22 tháng 10 năm 2026

THƯ MỜI CHÀO LÃI SUẤT CHO DỰ ÁN

**Đầu tư xây dựng Trung tâm khám, chữa bệnh theo yêu cầu thuộc Bệnh viện
Trung ương Thái Nguyên**

Kính gửi:

Lời đầu tiên, Bệnh viện Trung Ương Thái Nguyên xin gửi lời chào trân trọng và lời chúc hợp tác thành công đến Quý Ngân hàng.

Bệnh viện Trung ương Thái Nguyên chúng tôi hiện là chủ đầu tư của dự án **Đầu tư xây dựng Trung tâm khám, chữa bệnh theo yêu cầu thuộc Bệnh viện Trung ương Thái Nguyên**, với quy mô đầu tư và tổng mức vốn lớn. Để triển khai dự án đúng tiến độ, chúng tôi đang có nhu cầu huy động nguồn vốn vay dài hạn từ các tổ chức tín dụng uy tín.

Bằng văn bản này, chúng tôi trân trọng kính mời Quý Ngân hàng tham gia nghiên cứu hồ sơ dự án và gửi bản Chào lãi suất cho vay (Hồ sơ chào giá) với các thông tin cụ thể như sau:

1. Thông tin sơ bộ về dự án

- **Tên dự án:** Đầu tư xây dựng Trung tâm khám, chữa bệnh theo yêu cầu thuộc Bệnh viện Trung ương Thái Nguyên.
- **Địa điểm thực hiện:** Bệnh viện Trung ương Thái Nguyên
- **Tổng mức đầu tư dự án:** 348.277.640.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi tám tỷ hai trăm bảy mươi bảy triệu sáu trăm bốn mươi ngàn đồng). Trong đó:
Nguồn vốn đối ứng của Bệnh viện từ quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp: 68.277.640.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi tám tỷ, hai trăm bảy mươi bảy triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn./.)
Nguồn vốn vay từ các tổ chức tín dụng: 280.000.000.000 đồng. (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi tỷ đồng chẵn./.)
- **Thời hạn vay:** 10 năm

- **Mục đích vay vốn:** Nâng cấp cơ sở hạ tầng trung tâm khám chữa bệnh theo yêu cầu; nâng cao chất lượng khám chữa bệnh yêu cầu, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của người dân tại tỉnh Thái Nguyên cũng như khu vực Đông Bắc Bộ, xứng đáng vị thế Bệnh viện hạng đặc biệt Quốc gia.
- **Bảng tiến độ giải ngân dự kiến của dự án:**

STT	Giai đoạn	Thời gian giải ngân dự kiến	Số tiền giải ngân
1	Giai đoạn 1	Quý 4/2026	84.000.000.000
2	Giai đoạn 2	Quý 2/2027	60.000.000.000
3	Giai đoạn 3	Quý 3/2027	52.000.000.000
4	Giai đoạn 4	Quý 4/2027	45.000.000.000
5	Giai đoạn 5	Quý 1/2028	39.000.000.000
		Tổng	280.000.000.000

2. Nội dung đề nghị Quý Ngân hàng chào giá

Chúng tôi kính đề nghị Quý Ngân hàng cung cấp phương án cho vay vốn cụ thể của dự án và các điều kiện tài chính dự kiến áp dụng cho khoản vay, bao gồm:

- **Lãi suất cho vay dự kiến:** Lãi suất ưu đãi cố định trong thời gian đầu (nếu có) và công thức tính lãi suất thả nổi sau thời gian cố định.
- **Biên độ lãi suất:** Mức biên độ cộng thêm vào lãi suất cơ sở/lãi suất tiết kiệm tham chiếu.
- **Thời gian ân hạn gốc:** Thời gian tối đa không phải trả nợ gốc.
- **Phí liên quan:** Phí cam kết, phí trả nợ trước hạn (nếu có).
- **Tài sản bảo đảm yêu cầu:** Tỷ lệ cho vay trên giá trị tài sản bảo đảm (LTV) và các điều kiện đảm bảo khác.
- **Năng lực đáp ứng nguồn vốn vay khi thực hiện dự án.**
- **Các yêu cầu và ưu đãi khác (nếu có)**

3. Hồ sơ chào giá bao gồm

- Thư chào lãi suất chính thức (có chữ ký của người đại diện có thẩm quyền và đóng dấu của Ngân hàng).

- Bản mô tả các gói tín dụng ưu đãi, điều kiện và thủ tục cho vay dự kiến dành riêng cho dự án.
- Hồ sơ năng lực kinh nghiệm của tổ chức tín dụng.

4. Thời gian và địa điểm nhận thư chào giá

- Thời hạn nộp thư chào giá: Trước 17h00 ngày ..02....tháng..11..năm 2026.
- Hình thức nộp: Nộp trực tiếp bản cứng niêm phong.
- Địa điểm nhận: Phòng Tài chính kế toán – Bệnh viện TW Thái Nguyên.

Địa chỉ: 479 đường Lương Ngọc Quyến, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.

Thông tin chi tiết về Hồ sơ dự án (Bản khả thi, pháp lý dự án) xin vui lòng liên hệ đầu mỗi phụ trách tài chính của chúng tôi:

- Họ và tên: Ths Nguyễn Bạch Hương Lan – Chức vụ: Kế toán trưởng, trưởng phòng TCKT. Bệnh viện Trung ương Thái Nguyên.
- Số điện thoại: 0988.712.775
- Email: bhlan1975@gmail.com

Chúng tôi rất hy vọng nhận được sự quan tâm và hợp tác từ Quý Ngân hàng.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA CHỦ ĐÀU TƯ

(Ký tên, đóng dấu ghi rõ họ tên và chức vụ) *Nhan*



**PHÓ GIÁM ĐỐC
BS. CKII. HÀ TIẾN QUANG**